



Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio  
ARTURO CARLO JEMOLO

**REGOLAMENTO  
DELL'ALBO DEI  
MEDIATORI  
DELL'ORGANISMO DI  
MEDIAZIONE "A. C.  
JEMOLO"**



Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio  
ARTURO CARLO JEMOLO

#### **Art. 1**

È costituito l'Albo dei mediatori (di seguito Albo) dell'Organismo di mediazione "A. C. Jemolo" (di seguito Organismo).

#### **Art. 2**

L'Albo è suddiviso in Aree, materie obbligatorie e settori specifici riportati negli articoli 12 e 13 del presente Regolamento.

#### **Art. 3**

L'Albo rimane aperto e non ha scadenza sino ad eventuale revoca con determinazione del Responsabile dell'Organismo.

#### **Art. 4**

L'accesso all'Albo è riservato ai soggetti in possesso dei requisiti previsti dalla legge di cui agli art. 4 comma 3 e art. 18 comma 2 lettera f) del D.M. 18 ottobre 2010 n. 180 e s.m.i. che presentino apposita domanda con la modulistica pubblicata sul sito dell'Istituto "A. C. Jemolo" nella sezione "mediazione" alla voce "albo mediatori".

#### **Art. 5**

La domanda di accesso all'Albo deve essere conforme alla modulistica allegata al presente Regolamento. (**Allegato 1**). Le domande non conformi alla modulistica e/o prive degli allegati richiesti e/o non inviate alla PEC [organismojemolo@regione.lazio.legalmail.it](mailto:organismojemolo@regione.lazio.legalmail.it) non saranno prese in considerazione. L'Amministrazione valuterà le domande correttamente pervenute ed inserirà i nominativi nell'Albo con Determinazione del Responsabile dell'Organismo.

#### **Art. 6**

I soggetti inseriti nell'Albo potranno essere iscritti nell'elenco dei mediatori dell'Organismo a seguito di una procedura definita con apposita determinazione del Responsabile dell'Organismo che provvederà, sulla base delle esigenze organizzative dell'Organismo e dei principi di rotazione, trasparenza, capacità e specializzazione dei mediatori, tenuto altresì conto della quantità e della qualità delle istanze depositate e delle esigenze operative dell'Organismo, a costituire, integrare e rinnovare l'elenco dei mediatori dell'Organismo provvedendo agli atti necessari con il Ministero della Giustizia. I mediatori opereranno per le esigenze delle sedi dell'Organismo.

#### **Art.7**

Il Responsabile dell'Organismo potrà inserire nell'elenco dei mediatori dell'Organismo esclusivamente i mediatori iscritti nell'Albo che abbiano i requisiti di cui al punto 4) del presente Regolamento alla data della propria determinazione.



Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio  
ARTURO CARLO JEMOLO

#### **Art.8**

L'iscrizione all'Albo non comporta automatica iscrizione all'elenco dei mediatori dell'Organismo.

#### **Art. 9**

I soggetti iscritti all'Albo dovranno corrispondere con immediatezza al Responsabile dell'Organismo qualunque variazione anagrafica o di altra natura rispetto alla documentazione in possesso dell'Organismo con particolare riguardo al possesso dei requisiti di cui al punto 4) del presente regolamento.

#### **Art. 10**

I soggetti iscritti all'Albo dovranno possedere in maniera continuativa, dal momento della loro iscrizione, i seguenti requisiti di onorabilità:

- a) Non avere riportato condanne definitive per delitti non colposi o a pena detentiva non sospesa.
- b) Non avere procedimenti penali pendenti a carico.
- c) Non essere incorso nell'interdizione perpetua o temporanea dai pubblici uffici.
- d) Non essere stato sottoposto a misure di prevenzione o di sicurezza.
- e) Non avere riportato sanzioni disciplinari diverse dall'avvertimento.

#### **Art. 11**

I soggetti che, successivamente alla loro iscrizione all'Albo, perderanno i requisiti di cui al presente regolamento saranno cancellati dallo stesso e potranno presentare una nuova domanda di iscrizione trascorso un anno dalla data della determinazione di cancellazione del Responsabile dell'Organismo secondo le modalità previste dal presente Regolamento sempre se in possesso dei requisiti necessari. I mediatori iscritti nell'elenco dell'Organismo che siano stati cancellati dallo stesso ai sensi del Regolamento interno potranno presentare una nuova domanda di iscrizione all'Albo trascorso un anno dalla data di cancellazione.

#### **Art. 12**

L'Albo è suddiviso in tre **Aree**: 1) Diritto internazionale 2) Consumo 3) Generico.

#### **Art. 13**

La specializzazione del mediatore, tenuto conto della suddivisione dell'Albo, sarà organizzata in:

**materie obbligatorie** (condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari);

**settori specifici** (violazione diritto costituzionale alla parola e all'espressione del proprio pensiero; risarcimento danni di altra natura diversa da quello per responsabilità medica e diffamazione a mezzo stampa; contratto di esclusiva; liquidazione spese di causa; lavoro; pagamento fatture insolute; responsabilità professionale non medica; restituzione somme; risarcimento pagamento lavori; inadempimento e danni per contratto di fornitura e telefonia; provvigione intermediazione acquisto immobile; riscossione Equitalia; cancellazione ipoteca e



Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio  
ARTURO CARLO JEMOLO

risarcimento danni; responsabilità extracontrattuale; risarcimento danni responsabilità contrattuale; inadempimento contrattuale diverso da contratto bancario, finanziario e assicurativo; contratto di somministrazione; contratto di consulenza; prestito tra coniugi; responsabilità ex art. 2051 cc e 2043 cc; crediti/onorari professionali; permuta di bene presente con bene futuro; risarcimento danni infortunio accidentale; contratto fornitura arredi; impugnativa delibera consortile; ripetizione somme pagate per oneri comuni; accertamento negativo del credito; inadempimento incarico di mediazione immobiliare; risarcimento danni derivanti da furto; fornitura di energia elettrica; revoca donazione; fornitura servizi; contratto di noleggio; recupero crediti; somministrazione fornitura gas; lesione decoro architettonico; risarcimento danni da sinistro stradale; costituzione di rapporto di lavoro, differenze di qualifica e retributiva; vizi dell'opera; ricorso ex art. 737 cpc e art. 38, 2c. disp. att. cc. - assegnazione casa coniugale ed affidamento figli minori; morosità condominiali; restituzione somme corrisposte a titolo di oneri di urbanizzazione; contratto d'opera - lavori di ristrutturazione - fatture insolute; scioglimento società; contratto d'opera intellettuale; contratti d'appalto; contratto di edizione, altri settori – specificare quali).

**Art. 14**

Ciascun mediatore potrà indicare da una a tre Aree, fino ad un massimo di due materie tra le materie obbligatorie e fino ad un massimo di tre settori tra i settori specifici, ferma restando la possibilità che qualora il mediatore sia iscritto all'elenco dei mediatori dell'Organismo, possa essere nominato mediatore – viste le esigenze dell'Organismo stesso - per qualunque settore si tiene la mediazione.

**Art. 15**

Per tutto quanto non previsto nel presente regolamento si richiama la normativa vigente e i regolamenti dell'Organismo. Il soggetto che si iscrive all'Albo dei mediatori accetta quanto previsto dal Regolamento di procedura, dal codice etico e dai regolamenti interni dell'Organismo, consultabili sul sito istituzionale dell'Istituto.



Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio  
ARTURO CARLO JEMOLO

## **ALLEGATO 1 – MODULI DOMANDA DI ISCRIZIONE ALL'ALBO DEI MEDIATORI**

### **Allegare alla domanda di iscrizione all'Albo:**

1. Scheda dei dati anagrafici
2. Scheda dei dati fiscali e previdenziali
3. Appendice terza
4. Dichiarazione sostitutiva di certificazione di assenza di condanne penali
5. Scheda relativa alle AREE, alle materie obbligatorie e ai settori specifici

### **Allegare inoltre:**

- A) Curriculum vitae
- B) Attestato di partecipazione al corso di formazione di almeno 50 ore (oppure 40 + 10)
- C) Copia del documento identità
- D) Eventuale attestazione di uditorati
- E) Eventuale attestato di partecipazione al corso di aggiornamento per mediatori (minimo 18 ore)



Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio  
ARTURO CARLO JEMOLO

I - scheda dati anagrafici

ALL'ORGANISMO DI MEDIAZIONE  
"A. C. JEMOLO"

Il sottoscritto

Nome  Cognome

Nato il  A  Pr

Codice fiscale

Partita IVA

Indirizzo di residenza  N°

Cap  Città  Pr

Telefono  Cell.  Fax

PEC

Iscritto ad Ordine o Collegio Professionale  NO  SI Indicare Ordine

Di  Dal  N° iscrizione

Titolo di studio  Conseguito presso

II  Votazione

Indicare a quali Organismi si è già iscritto

Già iscritto ad altro Organismo di Mediazione  NO  SI Quanti

Data della 1° iscrizione

Numero di mediazioni già svolte

CHIEDE L'ISCRIZIONE ALL'ALBO DEI MEDIATORI

Data

Firma

Ai sensi dell'Art. 13 del D. LGS. 196/2003 vi informiamo che i vostri dati sono da noi trattati, anche con l'ausilio di strumenti informatici, esclusivamente per l'esecuzione del contratto e per gli adempimenti e gli obblighi amministrativi, contabili e fiscali. Per l'esercizio dei diritti ex Art. 7 potete scrivere a Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio Arturo Carlo Jemolo con sede in Viale Giulio Cesare, 31 00192 Roma. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Direttore dell'Istituto "A. C. Jemolo". Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Data

Firma



Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio  
ARTURO CARLO JEMOLO

II - scheda dati fiscali/previdenziali

Nome  Cognome

Lavoratore dipendente

di Pubblica Amministrazione indicare

di settore privato indicare

Lavoratore dipendente

Lavoratore autonomo titolare di partita IVA

Lavoratore autonomo occasionale

Incarichi fiduciari per indicare

Iscritto ad albi di Consulente Tecnico presso i Tribunali come indicare

SITUAZIONE PREVIDENZIALE

Lavoratore dipendente

Pensionato

Lavoratore autonomo iscritto alla cassa di previdenza di: indicare

Lavoratore autonomo senza iscrizione a forme di previdenza obbligatoria

In caso di affidamento di incarico si necessita di autorizzazione della propria Amministrazione

SI  NO  SOLO COMUNICAZIONE

Si dichiara che qualora nel corso dell'anno solare superassi € 5.000,00 di compensi erogati da altre amministrazioni, sarà mio obbligo darne tempestiva comunicazione all'Organismo.

Nel caso di dipendente pubblico, dichiaro che la scheda per la comunicazione dell'anagrafe delle prestazioni dovrà essere inviata alla mia amministrazione al seguente indirizzo (specificare ufficio di competenza, contatti telefonici e mail, funzionari referenti)

Data

Firma

Ai sensi dell'Art. 13 del D. LGS. 196/2003 vi informiamo che i vostri dati sono da noi trattati, anche con l'ausilio di strumenti informatici, esclusivamente per l'esecuzione del contratto e per gli adempimenti e gli obblighi amministrativi, contabili e fiscali. Per l'esercizio dei diritti ex Art. 7 potete scrivere a Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio Arturo Carlo Jemolo con sede in Viale Giulio Cesare, 31 00192 Roma. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Direttore dell'Istituto "A. C. Jemolo". Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Data

Firma



Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio  
ARTURO CARLO JEMOLO

III - Appendice terza

DATI PERSONALI

Nome  Cognome

Nato il  A  Pr

Codice fiscale

Partita IVA  sesso  Maschile  Femminile

Indirizzo di residenza  N°

Cap  Città  Pr

Telefono  Cell.  Fax

Mail

REQUISITI:

- A Titolo di studio posseduto (laurea universitaria triennale)   
**OVVERO**
- A1 Iscrizione ad un ordine o collegio professionale
- B Frequentazione di corso/i di formazione presso ente di formazione abilitato a svolgere l'attività di formazione dei mediatori ai sensi dell'art.18 del decreto ministeriale 18 ottobre 2010 n.180 della durata di ore

RAPPORTI CON L'ORGANISMO

Rapporto giuridico ed economico di natura occasionale

Numero di organismi, compreso l'Organismo A. C. Jemolo (non superiore a cinque) ai quali ha dichiarato la propria disponibilità (art. 6, comma terzo, decreto ministeriale 18 ottobre 2010 n.180) a svolgere l'attività di mediazione

REQUISITI PERSONALI (ART. 13 D.LGS. 58/1998)

Requisiti di onorabilità come da allegato

CONSENSO ALLA PUBBLICAZIONE

Il mediatore dichiara di consentire alla pubblicazione dei propri dti sul sito internet del Ministero della Giustizia a pubblicità e garanzia della qualità del servizio offerto

ALLEGATI

- autodichiarazione dei requisiti di onorabilità di cui all'art.4, comma terzo lett. c) del decreto ministeriale 18 ottobre 2010 n.180;
- dichiarazione di disponibilità ad assumere le funzioni di mediatore per l'organismo, con specifica indicazione del numero degli organismi ai quali ha dato la propria disponibilità e autodichiarazione relativa al titolo di studio posseduto o all'iscrizione in un ordine o collegio professionale;
- copia del certificato di partecipazione al corso di formazione rilasciato dall'ente accreditato ai sensi dell'art. 16 del decreto legislativo 4 marzo 2010 n. 28;
- copia del documento di identità in corso di validità;

Data

Firma





Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio  
ARTURO CARLO JEMOLO

IV - Dichiarazione

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE DI ASSENZA DI CONDANNE  
PENALI**

(resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)  
possesso dei requisiti di onorabilità **per i mediatori**, previsti  
dall'4, comma 3 lettera C) del decreto ministeriale del 18 ottobre 2010 n.180

**IL SOTTOSCRITTO**

Nome  Cognome

Nato il  A  Pr

Codice fiscale

RESIDENTE IN

**in qualità di Mediatore dell'Organismo di mediazione ARTURO CARLO JEMOLO**

Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

- 1. di non avere riportato condanne definitive per delitti non colposi o a pena detentiva non sospesa;**
- 2. di non essere incorso nell'interdizione perpetua o temporanea dai pubblici uffici;**
- 3. di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione o di sicurezza;**
- 4. di non aver riportato sanzioni disciplinari diverse dall'avvertimento.**

Data

Firma



Istituto Regionale di Studi Giuridici del Lazio  
ARTURO CARLO JEMOLO

v - Scheda relativa alle aree, alle materie obbligatorie e ai settori specifici

**Indicare da una e fino ad un massimo di tre AREE**  
**Indicare da una fino ad un massimo di due tra le materie obbligatorie**  
**Indicare da uno fino ad un massimo di tre tra i settori specifici**

### **AREE**

- GENERICICO**
- CONSUMO**
- DIRITTO INTERNAZIONALE**

### **MATERIE OBBLIGATORIE**

Indicare sino ad un massimo di due materie obbligatorie tra quelle indicati nell'art. 13 (utilizzare la stessa dicitura dell'elenco)

- 1)
- 2)

### **SETTORI SPECIFICI**

Indicare sino ad un massimo di tre settori specifici tra quelli indicati nell'art. 13 (utilizzare la stessa dicitura dell'elenco)

- 1)
- 2)
- 3)

Data

Firma